

**Usnesení ze schůze Rady obce Vlachovice
konané 3. 5. 2017
č. 31/2017**

Zahájení 18:00 hodin

Přítomni : Zdeněk Hověžák, Ladislav Obadal, Radek Fryzelka, Aleš Lysáček

Omluveni : Martin Pitrun

Hosté:

Ad 1/

Zahájení

Zapisovatel: Radek Fryzelka

a)

Navržení ověřovatelé zápisu:

Další návrhy:

Návrh usnesení 1a/31/2017

Rada obce schvaluje ověřovatelem zápisu schůze RO ze dne 3. 5. 2017 pana Aleše Lysáčka

Usnesení bylo přijato.

b)

Navržený program jednání.

Program:

1. Zahájení
2. Informace týkající se muničního skladu
3. Nabídka E.ON
4. Pokračování žádosti XY, Vrbětice
5. Český svaz zahrádkářů Vlachovice – pokračování žádosti
6. Selský deň Vrbětice
7. XY – pokračování žádosti č.j. 372/2017
8. Žádost č.j. 395 XY
9. Žádost č.j. 397 XY
10. Žádost XY, Vlachovice
11. Linka bezpečí - žádost
12. Žádost č.j 396, XY
13. XY - pokračování žádosti
14. XY – pokračování žádosti
15. Diskuze

Návrh usnesení 1b/31/2017

Rada obce schvaluje navržený program jednání.

Zápis RO

Ad2) Informace týkající se muničního skladu

Proběhla schůzka ohledně budoucnosti muničních skladů. Novou informací je, že se bude pracovat i v roce 2018.

Ad3) Nabídka E.ON

Proběhla schůzka se zástupci této společnosti.

Návrh usnesení 3/31/2017

RO schvaluje objednávku na zpracování pasportu veřejného osvětlení u firmy EON a aktualizaci smluv na odběr elektřiny, včetně ZŠ a MŠ.

Usnesení bylo přijato.

Ad4) Pokračování žádosti XY

Bylo jim minule odepsáno, že obec by dávala přednost směně pozemku. XY ovšem žádný vhodný pozemek nemají.

Návrh usnesení 4/31/2017

RO Vlachovice doporučuje ZO Vlachovice zveřejnění záměru prodeje části pozemku 2784/1 v kú Vlachovice.

Usnesení bylo přijato.

Ad5) Český svaz zahrádkářů Vlachovice – pokračování žádosti*Návrh usnesení 5/31/2017*

RO navrhuje ZO Vlachovice schválení veřejnoprávní smlouvy na finanční příspěvek určený pro výměnu oken budovy Českého svazu zahrádkářů Vlachovice. (v částce cca 80000 Kč)

Usnesení bylo přijato.

Ad6) Selský den Vrbětice*Návrh usnesení 6/31/2017*

RO Vlachovice schvaluje příspěvek na akci Selský den, konaný 3. 6. 2017, určený pro vystoupení Cimbálové muziky.

Usnesení bylo přijato.

Ad7) XY – pokračování žádosti č. j. 372/2017**Návrh usnesení 7/31/2017**

RO Vlachovice souhlasí s vydáním čestného prohlášení o tom, že stavba stodoly na parcele č. 190 nikdy nebyla ve vlastnictví obce Vlachovice.

Usnesení bylo přijato.

Ad8) Žádost č.j. 395 XY, Vrbětice 73, tel: 739 563 816

Žádají o odprodej části obecního pozemku č. 521 o výměře cca 75 m2 z důvodu nově zjištěných skutečností.

Návrh usnesení 8/31/2017

RO Vlachovice Vaši žádost projednala. Bude rozhodnuto až po zjištění stavu a přeměření přímo na místě, zástupcem Obce Vlachovice. O dalších krocích budete dále informováni.

Usnesení bylo přijato.

Ad9) Žádost č.j. 397 XY

Žádá o letní brigádu na obecním úřadě.

Návrh usnesení 9/31/2017

RO Vlachovice schvaluje žádost XY o letní brigádu na OÚ Vlachovice

Usnesení bylo přijato.

Ad10) Žádost XY

Žádá o letní brigádu na obecním úřadě.

Návrh usnesení 10/31/2017

RO Vlachovice schvaluje žádost XY o letní brigádu na OÚ Vlachovice.

Usnesení bylo přijato.

Ad11) Linka bezpečí - žádají o finanční příspěvek

Proveří starosta oprávněnost žádosti a na co by byl příspěvek použit.

Ad 12) Žádost č.j 396 XY– doplnění žádosti o odkoupení obecních pozemků

S nepochopením reagoval na naši odpověď ohledně odkupu pozemků.

Návrh usnesení 7/31/2017

RO Vlachovice se zabývala Vaší reakcí na naše usnesení.

Obec Vlachovice požaduje využití stavebního pozemku, jen pro účely, pro který je určen – výstavba RD a to za podmínek uvedených níže. Pokud všichni žadatelé budou ochotni splnit podmínky vztahující se ke stavebním pozemkům, dojde možná k využití způsobu prodeje obálkovou metodou. Jiným způsobem by byla směna pozemků, kterou se obec snaží preferovat se změnou zákona- pozemky při směně bude prosazovat ve stejné hodnotě.

Podmínky jsou:

- Pozemek je určen pro výstavbu rodinného domu
- Zahájení stavby do 5 let
- Pokud nedojde k zahájení stavby – obci musí být pozemek nabídnut zpět k odprodeji a to za stejnou cenu, za který byl koupen.

Žádáme Vás o odpověď, jestli jste ochotný na podmínky přistoupit. Odpovězte nám prosím do 16. 5. 2017

Usnesení bylo přijato.

Ad13) XY - pokračování žádosti

Proběhlo jednání jak s majiteli usedlosti č.p. 103, tak i se majiteli usedlosti č.p. 13 . Byly zjištěny nové skutečnosti.

Návrh usnesení 12/31/2017

RO Vlachovice opětovně projednala Vaši žádost o koupi části parcely 3870/1 v kú Vlachovice. (předzahrádka a vjezd do dvora) RO navrhuje svolat všechny účastníky k jednání o prodeji části tohoto pozemku. Pokud dojde k dohodě, budeme pokračovat ve směně či prodeji. Pokud k dohodě mezi účastníky nedojde, obec nebude dále prosazovat ani směnu ani prodej části parcely 3870/1 v kú Vlachovice.

Usnesení bylo přijato.

AD14) XY – pokračování žádosti

V minulosti bylo zjištěno, že žadatel, který žádal o odkoupení obecního pozemku. Postavil svůj plot na obecním pozemku, přestože věděl, že je obecní. Zároveň postavil plot na hydrantu (hydrant je v plotu zabudován). Nyní o tento obecní pozemek již delší dobu žádá.

Návrh usnesení 13/31/2017

RO doporučuje ZO Vlachovice zveřejnění záměru prodeje části pozemku 3829/1 (oplocené části náležející k domu č.p. 23) a to za podmínek:

- 1) Zakoupení a zabudování nadzemního hydrantu žadatelem**
- 2) Podmínky věcného břemene v případě poruchy inženýrských sítí vedoucí pod nově zbudovaným plotem XY, bez finanční kompenzace případného poškození plotu.**

○ Hlasování : pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Ad15) Diskuze

Schůze RO ukončena ve: 21:30 hod.

.....
ověřovatel

.....
starosta

.....
místostarosta